

別記第 5 号様式 (第 5 条関係)

抽出案件説明書 (一般競争入札)

担当課 : 企画財政課

付番 ⑨

整理 番号	建設-4
----------	------

工 事 等 名	宇治田原町旧役場庁舎解体工事																		
工 事 等 概 要	<p>宇治田原町旧役場庁舎移転に伴う、旧役場庁舎跡地整理のため、旧役場庁舎建物等の解体工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 工事概要 <ul style="list-style-type: none"> 建築物解体工事 (延床面積 : 2,024.1㎡) 電気設備撤去工事 機械設備撤去工事 ・ 建物概要 <table border="0"> <tr> <td>旧役場庁舎本館(A棟)</td> <td>RC造一部S造</td> <td>3階建て</td> <td>1,123㎡</td> </tr> <tr> <td>旧役場庁舎本館(B棟)</td> <td>S造</td> <td>2階建て</td> <td>159㎡</td> </tr> <tr> <td>旧役場庁舎別館</td> <td>S造</td> <td>2階建て</td> <td>358㎡</td> </tr> <tr> <td>旧役場庁舎車庫棟</td> <td>S造</td> <td>2階建て</td> <td>188㎡ ほか</td> </tr> </table> 			旧役場庁舎本館(A棟)	RC造一部S造	3階建て	1,123㎡	旧役場庁舎本館(B棟)	S造	2階建て	159㎡	旧役場庁舎別館	S造	2階建て	358㎡	旧役場庁舎車庫棟	S造	2階建て	188㎡ ほか
旧役場庁舎本館(A棟)	RC造一部S造	3階建て	1,123㎡																
旧役場庁舎本館(B棟)	S造	2階建て	159㎡																
旧役場庁舎別館	S造	2階建て	358㎡																
旧役場庁舎車庫棟	S造	2階建て	188㎡ ほか																
入札参加資格及びその資格を設定した理由	<p>工事内容、工事規模や設計金額を考慮し、以下のとおり要件を設定した。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 許可の種類：解体工事に係る特定建設業の許可を受けていること。 ・ 地域要件：京都府南部（京都市以南）に本社（本店）があること。 ・ 経審等：解体工事の総合評定値が650点以上であること。 ・ 配置予定技術者：「解体工事」に係る監理技術者資格を有する自社と直接的かつ恒常的な雇用関係のある技術者を工事現場に配置できること。 ・ 実績要件：地方公共団体等におけるRC又はSRC造階数3以上の建築解体工事の元請としての実績を有する者であること。 <p>入札参加可能業者数：9者以上</p>																		
申 込 業 者 数	6	入札参加資格があると認めた業者数	5																
入札参加資格がないと認めた業者数とその理由	<p>業者数：1</p> <p>配置予定技術者につき、入札参加資格条件を満たしていないため。 【配置技術者要件】 監理技術者として「解体工事」に係る監理技術者資格を有する自社と直接的かつ恒常的な雇用関係のある技術者を工事現場に配置できること。</p>																		
入 札 経 過	別紙のとおり																		
契 約 業 者 名	株式会社 原田組																		
契 約 金 額	67,980,000 円	落 札 率	88.51 %																

工事入札結果詳細情報

中止もしくは取止めの場合、「落札業者名」「落札金額」の項目はハイフン(-)で表示しています。

開札を執行していない場合、「開札執行日時」には開札予定日を表示しています。

案件情報	
案件番号	0002202103000101
調達機関(部局・事務所)	宇治田原町 建設環境課
案件名称	宇治田原町旧役場庁舎解体工事
工事場所	京都府綴喜郡宇治田原町大字荒木地内
入札方式	一般競争入札
種別	解体工事
工期	契約日の翌日から令和4年6月30日まで
予定価格(税込)	76,802,000円(入札書比較価格:69,820,000円)
最低制限価格(税込)	65,451,100円(入札書比較価格:59,501,000円)
紙・電子区分	電子入札
開札執行日時	令和3年11月19日 午前09時00分
落札業者名	(株)原田組
落札金額(税込)	67,980,000円(入札書記載金額:61,800,000円)
入札執行回数	1回
備考	

※入札の経過情報です。

経過情報			
No.	業者名称	入札金額1回目	摘要
1	(株)原田組	61,800,000円	落札
2	ナガタ工業(株)	63,130,000円	
3	(株)第一土木	69,800,000円	
4	玉井建設(株)	58,369,000円	失格
5	(株)田中創建	58,405,000円	失格

別紙（資料2-⑨）参考

写真区分：着手前及び完成写
真

写真タイトル：着工前

撮影箇所：本館A棟 東面



解体前



写真区分：着手前及び完成写
真

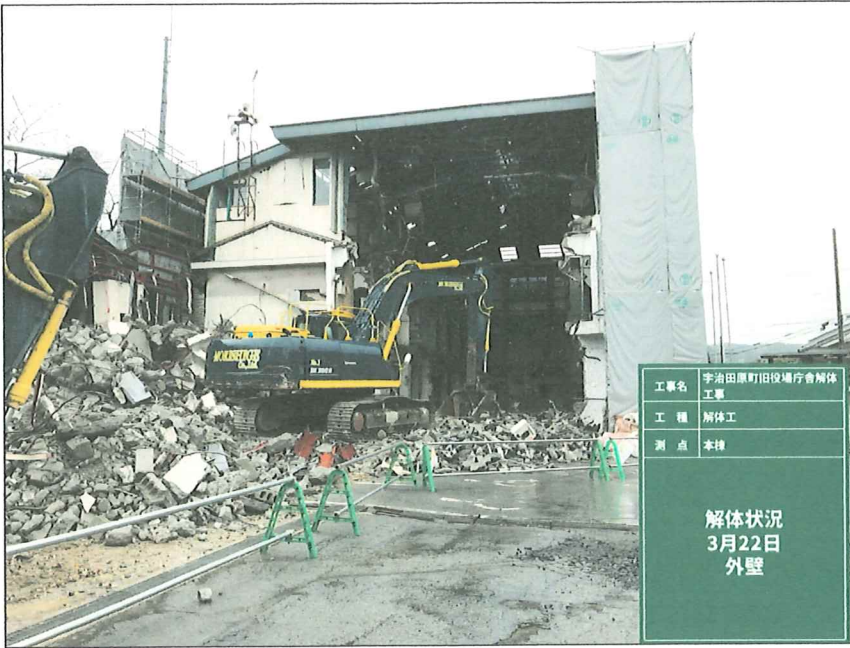
写真タイトル：完了

工事名	宇治田原町旧役場庁舎解体 工事
工種	解体工
測点	

完了

解体後

別紙（資料2-⑨）参考



工事名	宇治田原町旧役場庁舎解体工事
工種	解体工
測点	本棟

解体状況
3月22日
外壁

写真区分: 施工状況写真
 工種: 本棟 外観
 種別: 本棟 外観
 細別: 本棟 外観
 写真タイトル: 解体状況 3月22日 外壁
 撮影箇所: 本棟

解体中



工事名	宇治田原町旧役場庁舎解体工事
工種	解体工
測点	本棟

解体状況
3月23日
外壁

写真区分: 施工状況写真
 工種: 本棟 外観
 種別: 本棟 外観
 細別: 本棟 外観
 写真タイトル: 解体状況 3月23日 外壁
 撮影箇所: 本棟



工事名	宇治田原町旧役場庁舎解体工事
工種	解体工
測点	本棟

解体状況
3月25日
外壁

写真区分: 施工状況写真
 工種: 本棟 外観
 種別: 本棟 外観
 細別: 本棟 外観
 写真タイトル: 解体状況 3月25日 外壁
 撮影箇所: 本棟