別記第１号様式（第４条関係）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

宇治田原町長　様

宇治田原町空家バンク登録申込書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　㊞

　宇治田原町空家バンク設置要綱に定める趣旨等を理解し、同要綱第４条第１項の規定により、下記のとおり宇治田原町空家バンクへの登録を申込みます。

記

１　登録のための空家調査及び問い合わせには、誠意をもって協力します。

２　登録内容は、別紙「宇治田原町空家バンク物件情報カード（別記第２号様式）」記載のとおりです。

【注意事項】

１　宇治田原町では、情報の紹介や必要な連絡調整等は行いますが、所有者等と利用登録者間で行う売買、賃貸借に関する交渉、契約等に関しては直接関与いたしませんので、当事者間で行っていただくことになります。

２　空家バンク登録物件の売買、賃貸借等に係る契約を宅地建物取引業者が行う際は、所定の仲介手数料が発生します。

３　宇治田原町個人情報保護条例（平成16年条例第30号）の規定の趣旨に基づき、申込みされた個人情報は、利用希望者への提供の他、本事業の目的以外に利用いたしません。

別記第２号様式（第４条関係）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（表面）

宇治田原町空家バンク物件情報カード

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 登録番号 | 第　　　　号 | 分類 | □住宅　□店舗付住宅 | □売却　□賃貸 |
| 物件所在地 | 綴喜郡宇治田原町 |
| 所 有 者 | 住　所 | 〒　　－　　　 |
| 氏　名 |  | 電　話 | （　　　）　　－ |
| 携帯電話 | 　　　－　　　－ | ＦＡＸ | （　　　）　　－ |
| E-MAIL | ＠ |
| そ の 他連 絡 先 | 住　所 | 〒　　－　　　 |
| 氏　名 |  | 電　話 | （　　　）　　－ |
| 携帯電話 | 　　　－　　　－ | ＦＡＸ | （　　　）　　－ |
| E-MAIL | 　　　　　　　　　　　＠ |
| 希望売却価格 | 　　　　　万円（内訳：建物　　万円・土地　　万円・その他　　万円） |
| 希望賃貸価格 | 月　　　　万円（共益費：　　万円・敷金：　　万円・礼金：　　万円） |
| 物件の概要 | 面　　積 | 構　　造 | 建 築 年 | 　　　　年　　月築 |
| 土　　地 | 　　　　　㎡ | □木造□軽量鉄骨造□鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ□その他（　　　　　） | 補修の要否 | 補修の費用負担 |
| 建　　物 | １階 | 　　㎡ | □補修は不要□多少の補修必要□大幅な補修必要□現在補修中 | □所有者等負担□入居者負担□その他（　　　　　　　） |
| ２階 | 　　㎡ |
| 合計 | 　　㎡ |
| 間 取 り | １階　□居間（　　）畳　　□台所　　□風呂　　□トイレ　　　□洋室（　　）畳　（　　）畳　　□和室（　　）畳（　　）畳　　　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）２階　□居間（　　）畳　　□台所　　□風呂　　□トイレ　　　□洋室（　　）畳　（　　）畳　　□和室（　　）畳（　　）畳　　　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 利用状況 | □放置　　　　年から　□別荘　□その他（　　　　　　　　　　　　） |
| 設備状況 | 電　　気 | □引き込み済み　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| ガ　　ス | □プロパンガス　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 風　　呂 | □ガス　□灯油　□電気　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 水　　道 | □上水道　□簡易水道　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 下 水 道 | □下水道　□浄化槽　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| ト イ レ | □水洗　□汲み取り　／　□和式　□洋式　／　□ウォシュレット |
| ネ ッ ト | □光通信対応　□光通信未対応　□その他（　　　　　　　　　　　　） |
| 付帯施設 | □納屋（　　）　□蔵（　　）　□離れ（　　）　□その他（　　　　） |
| 車　　庫 | □有　□無 | 物　　置 | □有　□無 |
| 庭 | □有　□無 | ペ ッ ト | □可　□不可 |
| 農　　地 | □有（　　　　㎡）　□無 | その他 |

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（裏面）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 公共機関までの距離 | 施設名 | 距離 | 主要施設までの距離 | 施設名 | 距離 |
| 役場まで | ㎞ | （　　　　）病院まで | ㎞ |
| 消防分署まで | ㎞ | （　　　）郵便局まで | ㎞ |
| 交番まで | ㎞ | （　　）　金融機関まで | ㎞ |
| 保育所まで | ㎞ | 区・自治会集会所まで | ㎞ |
| うぐいす幼稚園まで | ㎞ | 図書館まで | ㎞ |
| （　　　　　）小学校まで | ㎞ | スーパーまで | ㎞ |
| 維孝館中学校まで | ㎞ |  |  |
| 交通 | ＪＲ、京阪、近鉄 | （　　　　　）駅から | ㎞ |
| 京都京阪バスコミュニティバス | （　　　　　）バス停から | ㎞ |
| 接道状況 | （国・府・町）道（　　　　　　　）線から（　　　　　　ｍ・隣接） |
| 特記事項その他 |  |
| 間取り図（別紙可） | 物件所在地地図（別紙可） |
| 写真：全景（別紙可） | 写真：内部（別紙可） |

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

※記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、町は一切の責任を負いかねます。